

**Palacio Legislativo de San Lázaro, 18 de mayo de 2020**

**Versión estenográfica de la primera reunión plenaria virtual de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIV Legislatura, llevada a cabo este lunes.**

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Le voy a pedir a la diputada Ana Lilia Guillén que si nos puede ayudar en la Secretaría de esta comisión, por la sesión de hoy. Y estaríamos arrancando entonces si le parece, diputada Ana Lilia. ¿Me escuchas, diputada Ana Lilia Guillén?

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Sí escucho, escucho perfectamente. Sí, está bien. Adelante.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Bueno. Nuevamente muchas gracias a todos. Iniciamos con esta primera reunión virtual del pleno de la Comisión de Vivienda. Tenemos un registro de 19 diputados, por lo que solicito a la diputada Ana Lilia Guillén, secretaria de esta comisión, que haga del conocimiento el resultado del cómputo de asistencia de nuestros compañeros legisladores de la comisión.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Señor presidente, le pido que me permita hacer un recuento de lo que hablen mis compañeros, porque parece que ya se integraron dos personas más. Y mientras tanto, ¿le puedo dar lectura al orden del día?

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Nada más primero los legisladores. Si son 2 más serían 21, ¿verdad?

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Sí. Así es.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Entonces, habiendo 21 legisladores hay quórum. Por lo tanto, se abre la reunión. Vamos a solicitarles si están de acuerdo con el orden del día que se envió con antelación. Pido a la Secretaría si puede dar lectura al orden del día. Adelante, diputada.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Por instrucciones de la Presidencia doy lectura al orden del día.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 2

1. Registro de asistencia y declaración de quórum
2. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación virtual de acta de la sesión anterior
3. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación virtual del acta de la reunión de trabajo que se llevó a cabo el 11 de marzo con el arquitecto Agustín Gustavo Rodríguez López, vocal ejecutivo en el Fondo de la Vivienda del ISSSTE (Fovissste)
4. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación virtual de acta de la reunión de trabajo que se llevó a cabo el 18 de marzo con el licenciado Carlos Martínez Velasco, director general del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit)
5. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación virtual del dictamen en sentido negativo a la iniciativa con proyecto que reforma el artículo... de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores
6. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación virtual de los artículo 39 y 44 de la Ley del Infonavit y 185 del ISSSTE.
7. Asuntos generales, y
8. Clausura.

Están a discusión, presidente, perdón, pasa a aprobación el orden del día.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Está a discusión. No sé si hubiera algún comentario, diputados.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Señalamiento. De acuerdo con la sesión.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** De acuerdo con el orden del día.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** No habiendo quien haga uso de la palabra, se consulta, en votación económica, si se aprueba virtualmente el orden del día.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 3

Los legisladores que estén por la afirmativa sírvanse manifestarlo (votación). De acuerdo, Claudia Tello.  
Claudia, no te vemos en qué sentido va tu voto.

**La diputada Claudia Tello Espinosa:** De acuerdo.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** El compañero Juan Pablo. Mari Claudia, en sentido positivo.

**La diputada Claudia Tello Espinosa:** Es positivo.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Se aprueba. Compañero Jorge, Verónica. Vamos cinco a favor.

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** Apruebo.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Cinco, seis, la compañera Claudia Báez.

**La diputada Claudia Báez Ruiz:** Apruebo.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Compañero Carlos, el sentido de tu voto.

**El diputado Carlos Pavón Campos:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Irma, siete. Carlos. Presidente.

**El diputado Alberto villa Villegas:** Apruebo.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** El compañero, ocho.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 4

**La diputada Norma Guel Saldívar:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** ¿A favor, o en contra?

**El diputado** : A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Nueve. ¿Quién nos falta?

**La diputada María Esther Mejía Cruz:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Esthercita, diez.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Marcela, a favor.

**La diputada María Beatriz López Chávez:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** El sentido de su voto, Mónica.

**La diputada Mónica Almeida López:** A favor, diputada.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Norma, y Mónica, doce. Marcela Velasco.

**La diputada Marcela Guillermina Velasco González:** A favor, diputada.

**La diputada Maricruz Roblero Gordillo:** A favor.

**El diputado Fernando Torres Graciano:** Fernando Torres, a favor.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 5

**La diputada Marcela Guillermina Velasco González:** ¿Ya me tomaste en cuenta? Bueno, ¿me escuchan?

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Sí te escuchamos.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** ¿Esta la mayoría a favor, diputada Ana Lilia? No la escucho, diputada Ana Lilia. No sé, yo creo que se desconectó la diputada Ana Lilia. No sé, Ana, pueda checar, secretaria técnica.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Ya. El problema es con los audífonos, pero ya estoy de nuevo conectada.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Perfecto.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Los compañeros legisladores que estén por la negativa sírvanse a manifestarlo. Diputado Alejandro, buen día.

**El diputado Alejandro Carvajal Hidalgo:** Buen día.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Señor presidente, la mayoría por la afirmativa.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Muchísimas gracias, diputada.

**La diputada María Esther Mejía Cruz:** Lilia. Perdón.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Se aprueba el orden del día.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 6

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** ¿Qué pasó Estercita?

**La diputada María Esther Mejía Cruz:** Sí estoy a favor. ¿Si me apuntaste?

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Sí.

**La diputada María Esther Mejía Cruz:** Gracias.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Se aprueba el orden del día. Por lo que pasamos al siguiente punto del orden del día que es: lectura, discusión y, en su caso, aprobación del acta de la sesión anterior. Este documento fue enviado con antelación a sus correos electrónicos para su observación. Por lo que le pido a esta Secretaría, que encabeza la diputada Ana Lilia, ponga a consideración de ustedes la lectura y, en su caso, discusión de la acta anterior. Adelante, diputada Ana Lilia.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Está a discusión, compañeros, el acta de la sesión anterior. ¿Alguien tiene algún señalamiento? ¿Algún cuestionamiento a la misma? ¿Alguien que haga uso de la palabra?

**La diputada Marcela Guillermina Velasco González:** No.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Yo creo que no. Los legisladores que estén por la afirmativa, sírvanse manifestarlo.

**La diputada María Esther Mejía Cruz:** A favor.

**La diputada Marcela Guillermina Velasco González:** A favor, Marcela Velasco.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Ana Lilia Guillen, a favor.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 7

**La diputada** :... a favor.

**La diputada Socorro Irma Andazola Gómez:** Irma Andazola, a favor.

**El diputado Carlos Pavón Campos:** Carlos Pavón, a favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** A favor.

**El diputado Alberto Villa Villegas:** Alberto Villa, a favor.

**El diputado David Bautista Rivera:** David Bautista, a favor.

**La diputada Verónica Ramos Cruz:** A favor.

**La diputada Maria Beatriz López Chávez:** A favor.

**La diputada Norma Adela Guel Saldívar:** A favor.

**La diputada Claudia Báez Ruiz:** A favor.

**La diputada Maricruz Roblero Gordillo:** A favor.

**El diputado Jorge Alcibíades García Lara:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Los legisladores que estén por la negativa sírvanse a manifestarlo.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 8

**La diputada Zaira Ochoa Valdivia:** Ah, yo falte a favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Sí, se esta tomando en cuenta a favor. Abstenciones (votación).

**La diputada Mónica Almeida López:** A favor, por favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Señor presidente, mayoría por la afirmativa para la aprobación del acta.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Muchas gracias diputada. Se aprueba por mayoría el acta de la sesión anterior. Pasamos al siguiente punto del orden del día que es el punto número tres, que tiene que ver con la lectura, discusión y, en su caso, aprobación del acta de la reunión de trabajo que se llevó acabo el día 11 de marzo, con el titular del Fovissste, el arquitecto Agustín Gustavo Rodríguez López. Por lo que, le pido a esta secretaría ponga a consideración. El mismo documento fue enviado con antelación a sus correos para su revisión. Le pido a la secretaría que ponga a su consideración, la lectura, discusión y, en su caso, aprobación de este desagüe.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Esta a discusión, perdón. Esta a discusión la lectura y, en su caso... La intención del voto de la reunión de trabajo que se llevó acabo el día 11 de marzo con el arquitecto Agustín Gustavo Rodríguez López, vocal ejecutivo en el fondo para la vivienda del Fovissste. Quienes estén a favor o tengan alguna objeción a dicha acta, por favor, es el momento.

**La diputada Marcela Guillermina Velasco González:** A favor.

**El diputado Alberto Villa Villegas:** A favor.

**La diputada Lucía Flores Olivo:** A favor.



**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 9

**El diputado Carlos Pavón Campos:** A favor.

**La diputada Maria Beatriz López Chávez:** A favor.

**El diputado Fernando Torres Graciano:** A favor.

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** A favor.

**La diputada Zaira Ochoa Valdivia:** A favor.

**La diputada Claudia Báez Ruiz:** A favor.

**La diputada Norma Adela Guel Saldívar:** A favor.

**El diputado :** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Los legisladores que estén por la negativa, sírvanse a manifestarlo (votación).

**La diputada Maria Esther Mejía Cruz:** Yo estoy a favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Abstenciones. Señor presidente, mayoría por la afirmativa.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Muchísimas gracias diputada, se apreuba por mayoría la presente acta. Pasamos entonces, al punto número cuatro, que tiene que ver con la...

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 10

**La secretaria técnica Ana Lilia González González:** Lectura a discusión y en su caso intención del voto del acta de la reunión de trabajo, que se llevó a cabo el día 18 de marzo, con el licenciado Carlos Martínez Velázquez, director general del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, Infonavit.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Así es, adelante secretaria, levante la votación. Si no hubiera alguna observación, dicha acta se envió con antelación.

**La secretaria técnica Ana Lilia González González:** Quienes estén a favor de aprobar el acta, sírvanse a manifestarlo.

**La diputada Marcela Guillermina Velasco González:** Marcela Velasco, a favor.

**El diputado :** Favor.

**La diputada Socorro Irma Andazola Gómez:** Irma Andazola a Favor.

**La diputada :** A favor.

**El diputado :** A favor

**El diputado Carlos Pavón Campos:** Carlos Pavón, a favor.

**El diputado Alberto Villa Villegas:** Alberto Villa, a favor.

**El diputado David Bautista Rivera:** David Bautista, a favor.

**La diputada Mónica Ramos:** Mónica Ramos, a favor.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 11

**La diputada Maricruz Roblero Gordillo:** Maricruz Roblero, a favor.

**La diputada Claudia Báez Ruiz:** Claudia Báez, a favor.

**La diputada Claudia Tello Espinosa:** Claudia Tello, a favor.

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** Juan Pablo Sánchez, a favor.

**La diputada María Chávez Pérez:** María Chávez, a favor.

**La diputada María Beatriz López Chávez:** Beatriz López, a favor.

**La diputada Zaira Ochoa Valdivia:** Zaira Ochoa, a favor.

**La diputada :** A favor.

**La diputada María Esther Mejía Cruz:** Esther Mejía, a favor.

**El diputado Fernando Torres Graciano:** Fernando Torres, a favor.

**La diputada María Chávez Pérez:** María Chávez, a favor.

**La diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Ana Lilia Guillen, a favor.

**El diputado :** Alejandro a favor.

**La diputada Mónica Almeida López:** Mónica Almeida, a favor.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 12

**La secretaria técnica Ana Lilia González González:** Quienes estén por la negativa. Abstenciones. Presidente, mayoría por la afirmativa.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Muchísimas gracias, diputada. Se aprueba por mayoría al Acta de la sesión, del día 18 de marzo.

Pasamos al siguiente punto del orden del día, que es el punto número cinco. Que tiene que ver con la lectura a discusión y en su caso, en la intención del voto del dictamen en sentido negativo a la iniciativa con proyecto de reforma al Artículo 44 del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda, para los Trabajadores.

Dicho dictamen, fue enviado con antelación a sus correos, por lo que le pido a esta secretaría que encabeza la diputada Ana Lilia, ponga a discusión, y en su caso aprobación del dictamen, que hacemos mención.

**La diputada:** ¿De quién es la iniciativa?

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Adelante, diputada Ana Lilia.

**La secretaria técnica Ana Lilia González González:** Está a discusión y en su caso, en la intención del voto del dictamen en sentido negativo a la iniciativa con proyecto de reforma al Artículo 44 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de Vivienda, para los Trabajadores.

¿Alguien que guste participar, que tenga a favor o en contra alguna opinión?

**La diputada María Esther Mejía Cruz:** Yo quiero participar.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 13

**La diputada María Chávez Pérez:** Diputado Carlos, yo quiero participar.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Sí, van dos.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Diputada Esther, diputada María Chávez. Por favor, digan su nombre para ponerlos en ese orden...

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** Juan Pablo Sánchez, también quiero participar, por favor.

**La diputada Maricruz Roblero Gordillo:** Ana Lilia...

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Permítanme, permítanme, no sean malitos. Acuérdense que vamos... Somos más... de lo que parece. Esther Mejía, María Chávez. Después de la diputada María Chávez, ¿quién más? Maricruz. ¿Quién más?

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** Juan Pablo Sánchez, diputada.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Juan Pablo. Tenemos hasta ahorita cuatro participantes. Diputada Esther Mejía, adelante.

**La diputada María Esther Mejía Cruz:** Buenos días, compañeros y compañeras integrantes de la Comisión de Vivienda. Quiero felicitar que se realice esta reunión de manera virtual, a fin de avanzar en los trabajos que se tienen pendientes en la comisión.

Mi participación va enfocada principalmente en que seguimos viviendo con la contingencia sanitaria y es importante como diputados apoyar a nuestros trabajadores que hoy piden apoyo por el desempleo.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 14

Los acreditados del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores quieren que los apoyemos para pagar su crédito. Es necesario solicitar una reunión con el titular, el licenciado Carlos Martínez Velázquez, a fin de que nos informe sobre el seguro de desempleo o sobre alguna prórroga sin intereses que permita cubrir el pago hipotecario de las y los ciudadanos que han perdido o están ahorita en desempleo, requieren prórrogas.

Esta sería mi participación. Muchísimas gracias, compañeros. Y saludos a todos.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Gracias, diputada Esther.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Diputada María Chávez.

**La diputada María Chávez Pérez:** Buenos días a todos. Yo creo que hoy es el momento para estar invitándonos a participar, que las iniciativas que estén en sentido negativo se diga con qué se argumentan, y las que están en sentido positivo... (Intervención al mismo tiempo de otra diputada)... artículo 44...

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Les vuelvo a leer. Punto número cinco: lectura, discusión y, en su caso, intención del voto del dictamen en sentido negativo a la iniciativa con proyecto de reforma al artículo 44 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores. Ese es el punto que está a discusión y a votación en este momento, compañeros.

**La diputada María Chávez Pérez:** Si ya lo votamos, ya se votó en sentido negativo, ya no tiene caso discutirse, diputada.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** No, lo que pasa es que lo discutimos en la directiva, y en esta se tiene que pasar a votación de los compañeros.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 15

**La diputada María Chávez Pérez:** Por eso, ya se vio porque no se, si no hay sentido negativo es porque se tiene analizado que no tiene procedencia porque...

**La diputada Maricruz Roblero Gordillo:** Pero en otro habla del artículo 39.

**La diputada Lucía Flores Olivo:** No pueden cerrar los micrófonos, se oye mucho ruido, por favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** A ver, cerrémoslos todos, y cuando nos toque hablar, por favor lo abrimos. Entendemos que somos nuevos en esto y estamos apenas haciendo pininos, difícilmente, pero lo podemos hacer. Yo cierro en este momento el micrófono, mi micrófono. Adelante, compañera María Chávez.

**La diputada María Chávez Pérez:** Sí, yo creo que es necesario que si ya se votó en contra en la mesa directiva, es porque no reúne los requisitos para mandarla nuevamente a discusión para su aprobación a pleno.

Yo creo que en este sentido estamos trabajando, y no podemos hacer las reuniones tan tediosas o tan largas así por medio de aquí, virtuales. Entonces yo creo que le avanzamos, y si está en sentido negativo es porque no tiene los elementos. Adelante, compañera.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Gracias, diputada Mari. Tiene la palabra la diputada Maricruz y concluimos con el diputado Juan Pablo y pasamos a votación, si les parece. Adelante, diputada Maricruz.

**La diputada Maricruz Roblero Gordillo:** Sí, diputados, buenas tardes a todos. Yo creo que sería muy repetitivo decirles que estamos en contingencia, pero sí comentar sobre la iniciativa del artículo 44, en el cual vamos a votar en sentido negativo, pero sí me gustaría que se rescatara en esa parte, no nada más lo que es el techo financiero, sino que se rescatara sobre todo los plazos que tiene el trabajador y que pueda

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 16

modificar en determinado momento, porque habla de UMA, y entonces también parece que se está trabajando en la desaparición de las UMA y volver a convertir el peso de manera normal. Entonces, a mí sí me gustaría que se rescatara esa parte.

Si alguien, bueno, de hecho se va a votar en sentido negativo, pero sí estaría como un beneficio para el trabajador rescatar el plazo de los créditos y el cambio de UMA a pesos. Esa sería mi participación. Muchísimas gracias.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Gracias, diputada Maricruz. El diputado Juan Pablo.

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** Sí, gracias, presidente. Aprovecho para saludar a todas mis compañeras y compañeros diputados en esta contingencia, y mandarles un fuerte abrazo a ustedes y a su familia y solicitarles que se sigan cuidando, compañeros, porque, aunque hoy inicia una nueva etapa en varios municipios, pero, bueno, creo que debemos seguir tomando nuestras prevenciones.

En relación a lo que se propone, a reformar el artículo 44 de la Ley del Instituto del Fondo de Vivienda para los Trabajadores, yo rogaría que además de lo que se comenta en la propuesta de respuesta de esta comisión, que efectivamente, ya se reunió como lo establece el Reglamento en su Mesa Directiva, es que también un aspecto que no está considerando el grupo parlamentario, bueno, en este caso el diputado del PAN, el Grupo Parlamentario del PAN, es que solicitar un crédito hipotecario en la banca comercial no resulta nada fácil y menos a los trabajadores que no tienen ingresos altos, tienen ingresos bajos.

Por otra parte, creo que también es de observarse en esta propuesta de iniciativa, que no se analiza profundamente el impacto presupuestal que se tendría, si no se consideran los niveles salariales de los trabajadores.

Yo por eso estamos de acuerdo con la propuesta de esta comisión, en votar para rechazar esta iniciativa. Ese fuera mi comentario.



**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 17

Creo que la Mesa Directiva indicó su trabajo como se expuso, a lo mejor lo único que faltó en esta reunión, que efectivamente es la primera reunión que se lleva en la Comisión de Vivienda fue exponer el por qué se está rechazando esta iniciativa.

Digo, al menos sí la leí y ese sería mi comentario, presidente. Gracias, compañeras y compañeros.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Gracias, Juan Pablo. Pues mira, son las cuatro personas que pidieron hacer uso de la palabra en este dictamen, en este punto, perdón, que va en sentido negativo.

Efectivamente, en sesiones anteriores presenciales tratamos de leer el concepto particular o principal del por qué se desechó, por qué es a favor. Y, bueno, la parte de que se les envía con antelación el dictamen para que lo revisen y evitar luego caer o enfrascarnos en una discusión. Pero, efectivamente, parte de lo que señala el diputado Juan Pablo, es que la actualización que propone dicho diputado al realizar las tasas de interés los pone la Comisión Nacional de Valores, y la suma son una actualización que es conforme a la ley. Por eso es que se hace ese planteamiento de desechar esta propuesta, o por lo que viene en el mismo dictamen que todos ustedes tienen.

Le pediría, si no hubiera alguien más que tome la palabra el que quiera hacer uso de la palabra. Le pediría a la diputada Ana Lilia, pase a votación dicho dictamen. Adelante, diputada Ana Lilia. Creo que no está conectada la diputada Ana Lilia, pues, adelante compañeros, se pone a consideración de ustedes el dictamen. Los que estén por la afirmativa sírvanse manifestándolo levantando la mano, por favor.

**La diputada Marcela Guillermina Velasco González:** A favor.

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** A favor.

**La diputada María Chávez Pérez:** A favor.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 18

**La diputada Maricruz Roblero Gordillo:** A favor.

**La diputada Lucía Flores Olivo:** A favor.

**La diputada** : A favor.

**La diputada Socorro Irma Andazola Gómez:** A favor.

**El diputado Alberto Villa Villegas:** A favor.

**La diputada Verónica Ramos Cruz:** A favor.

**La diputada Claudia Báez Ruiz:** A favor.

**El diputado Miguel Acundo González:** A favor.

**El diputado David Bautista Rivera:** A favor.

**La diputada Claudia Tello Espinosa:** A favor.

**El diputado Jorge Alcibíades García Lara:** A favor.

**La diputada** : A favor.

**La diputada Verónica Ramos Cruz:** A favor.

**La diputada Norma Guel Saldívar:** A favor.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 19

**El diputado Carlos Pavón Campos:** A favor.

**El diputado Xavier Azuara Zúñiga:** A favor.

**La diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** A favor.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Los legisladores que estén...

**El diputado Fernando Torres Graciano:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** ... por la negativa sírvanse a manifestarlo...

**La diputada Jacqueline Martínez Juárez:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Los legisladores que estén por la negativa sírvanse manifestarlo (votación). Abstenciones (votación). Señor presidente mayoría por la afirmativa. Yo alcancé a contabilizar 22 votos con el momento en que pierdo que hubo una votación múltiple que no rescaté todos, pero son 22 votos confirmados de uno en uno.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Se aprueba por mayoría este dictamen en sentido negativo. Muchísimas gracias diputada Ana Lilia.

Pasamos al siguiente punto del orden del día que es el punto número seis. Quiero comentarles que el diputado promovente de esta iniciativa solicitó darla de baja, pidió que se diera de baja para nuevamente ellos reingresarla con los ajustes en base a algunas observaciones que ellos mismos reconocieron de este

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 20

dictamen que iba en sentido negativo, por tanto, este punto se retira del orden del día que es el punto número seis sobre los artículos 39 y 44 de la Ley de Infonavit y 185 de la Ley del ISSSTE. Este punto se retira, por tanto, no pasaría a discusión aquí con ustedes. ¿No sé si alguien tenga algún comentario? Pero, se retira el dictamen que estaba en el orden del día.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** No habiendo quién haga uso de la palabra se consulta en votación económica si estamos de acuerdo en que se retire, bueno, si ya está determinado que se retire, creo que ya no tiene sentido que lo pasemos a votación.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Sí diputada, porque los juzgados por escrito y ya nada más mas que el orden del día ya lo habíamos girado.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Okey. Adelante entonces. Los legisladores que estén por la afirmativa sírvanse a manifestarlo (votación).

**La diputada Claudia Báez Ruiz:** A favor.

**El diputado Jorge Alcibíades García Lara:** A favor.

**La diputada Marcela Guillermina Velasco González:** A favor.

**La secretaria diputada Lucía Flores Olivo:** A favor.

**El secretario diputado Miguel Acundo González:** A favor.

**El diputado Carlos Pavón Campos:** A favor.

**El diputado Alberto Villa Villegas:** A favor.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 21

**La diputada** : A favor.

**La secretaria diputada Mónica Almeida López:** A favor.

**La diputada Claudia Tello Espinosa:** A favor.

**El diputado David Ortiz:** A favor.

**La diputada Socorro Irma Andazola Gómez:** A favor.

**La diputada Maricruz Roblero Gordillo:** A favor.

**La diputada Verónica Ramos Cruz:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** A favor.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** A favor.

**La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz:** Los legisladores que estén por la negativa sírvanse a manifestarlo (votación). Abstenciones (votación). Presidente, se aprueba por mayoría de los votos de los legisladores.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Muchísimas Gracias imputada. Pasamos al siguiente punto del orden del día que es en asuntos generales, el punto número ocho. Comentarles que con base a lo que señalaba uno de los diputados anteriormente de la necesidad de tener alguna reunión con ... Fovisste para que nos puedan explicar o informar de algunas estrategias que se estén manejando con base a la problemática que nos aqueja de la pandemia, hemos hecho la petición, tanto a Infonavit como a ... de

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 22

una reunión virtual para que nos puedan compartir de las estrategias que se están haciendo por parte de estas dos instituciones.

De manera particular, Infonavit a compartido con nosotros información diversa que se ha distribuido a los integrantes de la Junta Directiva de los esquemas de cobranza. En el caso de Infonavit congelar hasta tres meses para los patrones descontarles el 25 por ciento, entre otras facilidades que está otorgando el Infonavit. Y Fovissste que estará haciendo lo mismo.

Nosotros esperemos que nos den respuesta positiva para tener esta reunión lo más pronto posible, una reunión virtual y quienes aquí lo deseen, participar en esta reunión de trabajo para que se puedan despejar algunas dudas respecto a estos programas sociales que se están manejando por Infonavit y Fovissste.

Entonces, yo les estaría avisando en cuanto tengamos respuesta para tener una reunión y que pudiéramos hacer temas muy concretos en los planteamientos y las dudas que se puedan generar con base a estas reuniones que tendremos con el titular de Infonavit y con el titular de Fovissste. También, reconocer que finalmente es una forma ahora con estas condiciones de salud de tener ese tipo de reuniones, a lo mejor con algunas fallas, con algunos errores. Es la primera vez que tenemos una sesión como comisión en pleno, les pedimos una disculpa pero yo creo que hay que aprovecharse de las tecnologías para tener este tipo de acercamientos.

Decirles, informarles, que por parte de Mesa Directiva en esta reunión, por parte de parlamentarios que también están trabajando en esta reunión con nosotros, la sesión está siendo grabada también a efecto de contar con los requerimientos legislativos, con todo lo que aquí se rindió fueron planteamientos de intención del voto. Que una vez que podamos reunirnos se pueden recavar las formas de quienes participamos en esta reunión. Esperemos que una vez que concluya este problema de salud podamos reunirnos para desahogar otros puntos importantes que tenemos en la agenda.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 23

Decidimos retirar puntos polémicos, tanto a favor como en sentido negativo. Los decidimos retirar para no generar ahí algún vacío ante las dificultades de la intención del voto. Pero una vez que se reanuden las actividades normal estaremos metiendo en la agenda varios temas que tenemos en el orden del día y por lo mientras estaremos sesionando, si nos lo permiten, de esta forma con temas a lo mejor consensuados, que no tengan mucha polémica y poder seguir trabajando desde nuestras casas, atendiendo las indicaciones de las áreas de salud.

Pues, bueno, quería compartirles estas informaciones y solo esperar a que nos den respuesta Infonavit y Fovissste para poder tener una reunión de trabajo con ellos. No sé si alguien quiera hacer algún comentario para poder cerrar y concluir esta sesión. ¿Nadie?

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** Su servidor, Juan Pablo Sánchez, presidente.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Adelante, Juan Pablo.

**El diputado Juan Pablo Sánchez Rodríguez:** Primero, reconocerle a usted y a su equipo de trabajo el poder llevar a cabo esta reunión, que efectivamente es la primera reunión de la Comisión de Vivienda. Creo que no nos salió tan mal, eh. He estado en otras comisiones en donde la primera vez ha sido un caos. Creo que ahí la llevamos.

Y, bueno, pues ya le adelantamos, ¿no? Al trabajo, al poco trabajo en donde efectivamente estamos de acuerdo, no haya mucho a discusión. Y también pues aplaudir la iniciativa de podernos reunir con los titulares de Fovissste y del Infonavit porque, efectivamente, creo que las reuniones del 11 y del 18 de marzo fueron excelentes pero fueron en otras condiciones. Creo que a partir de la pandemia hay muchas dudas por parte de los trabajadores, hay muchas dudas también por parte de nosotros y creo que esas reuniones ayudarían a disiparlas.

**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 24

Además, creo que esas reuniones ya habíamos quedado un orden ejecutivo, efectivamente. Creo que en otras comisiones, pongo el ejemplo de la Comisión de Educación, hemos platicado ya en dos ocasiones con el Secretario de Educación, el maestro Esteban Moctezuma, y si le dan un orden de tres minutos a cada compañero diputado, únicamente para preguntar, para disipar para las dudas que se tengan pues plantearlas de maneras muy concretas, posteriormente ya en este caso el secretario de Educación nos ha dado respuesta y las reuniones han salido bien.

Te lo comento, porque luego creo que a todos, ¿no? – y más a los funcionarios– que es luego difícil atender este tipo de reuniones. Pero si se hacen de manera puntual y se les da un método correcto para llevar la reunión podemos sacar muy buenos resultados de esta reunión.

Entonces felicitar a todas los compañeros y compañeras por este ejercicio iniciamos el día de hoy en la Comisión de Vivienda. Gracias, presidente.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Gracias Juan Pablo. Tomé nota ahí de la experiencia que ya tuvieron ustedes con el titular con la Secretaría de Educación, está con nosotros ahí la secretaria técnica, Ana, que tome nota para que la petición que se hizo a Fovissste y a Infonavit hagan planteamiento bajo esas condiciones, que a lo mejor puedan ser factibles y nos den respuesta a la brevedad para poder tener esta reuniones de trabajo con ambas instituciones.

¿No sé si hubiera alguien más que quiera hacer uso de la palabra? ¿No?

Si no fuera el caso pasaríamos al siguiente punto del orden del día que es la clausura y con esto damos por concluida esta sesión virtual de Comisión de Vivienda, el cual le agradezco mucho a todos ustedes su presencia y sobre todo la participación que se llevó a cabo en esta primera reunión...

**La diputada** : (Inaudible)



**Comisión de Vivienda**  
*Primera reunión plenaria virtual*  
Lunes 18 de mayo de 2020  
Hoja 25

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Esperemos esto pase pronto y podemos reunión y saludarnos personalmente entre todos. Muchísimas gracias y que tengan un excelente día para todos.

**La diputada** : Gracias.

**El diputado** : Gracias, presidente.

**El presidente diputado Carlos Torres Piña:** Un abrazo a todos.

**El diputado** : Que estén bien.

**La diputada** : Cuídense.

**El diputado** : Saludos compañera, Claudia.

**El diputado** : Saludos, gracias.

**La diputada** : Gracias ti, saludos, es un gusto verlos.

**El diputado** : Igualmente un abrazo a todos.

--o0o--